

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА на 08-09-2024 г.

Латифундия Семейкино



Назначение земли:
Латифундия



Удаленность от МКАД:
Минскоеш., 130



Статус:
Активные продажи



Минимальная стоимость:
от 862 537 руб/участок

О ПОСЕЛКЕ:

Семейный формат, семейное название, рядом с семейной деревней.

Всего 20 участков, полностью окруженных лесом.

Уникальное расположение: с одной стороны – дер. Семейники, с другой – свой официальный заезд с трассы Р-90 (соединяет Минское и Новорижское шоссе).

Поселок отделен от дороги лесом, что сохраняет тишину и покой.

До реки Малая Иночь – 300 метров.

1 км до автобусной остановки «Семейники» Поселок равноудален от д.Дор (Шаховской г.о.) и с.Поречье (Можайский г.о.).

Всего в 3 км по прямой трассе – вся инфраструктура населенных пунктов: школы, детские сады, магазины (Пятерочка, Дикси), мед.пункт, клуб.

Исторические места – красивые церкви, рядом знаменитое Бородино, заказник Тюрмера, бывшие владения Разумовских и Уваровых.

Безупречная экология – чистый воздух, заповедные места. Грибы, рыбалка, охота. Идеальное место для тех, кто стремится к жизни в гармонии с природой.

Территориальная зона СХ-3 с возможностью нежилой застройки. Электричество заведено в поселок.

Подходит и для отдыха, и развития семейного дела. От глэмпингов, гостевых домов, до пасек, конеферм и туристических проектов. На все хватит места и простора.

Нам важно чтобы Вы купили именно у нас – поэтому предложим скидки, дадим рассрочку.

Начинайте жить, работать и отдыхать на своей земле уже сейчас. Не откладывайте жизнь на потом.

ИНФРАСТРУКТУРА:

- Храмы
- Развлечения
- Спорт
- Детские сады
- Магазины
- Школы
- Аптеки
- Администрация

ПРЕИМУЩЕСТВА:

- от 15 кВт до 150 кВт по госпрограмме
- Свой заезд с трассы Р-90. Автобусная остановка.
- Возможность расположения капитальных зданий
- Одно из самых экологически чистых мест Подмосковья

- Почта
- АЗС
- Поликлиники
- Транспорт
- Банки
- Где поесть

* - интерактивная карта доступна на сайте

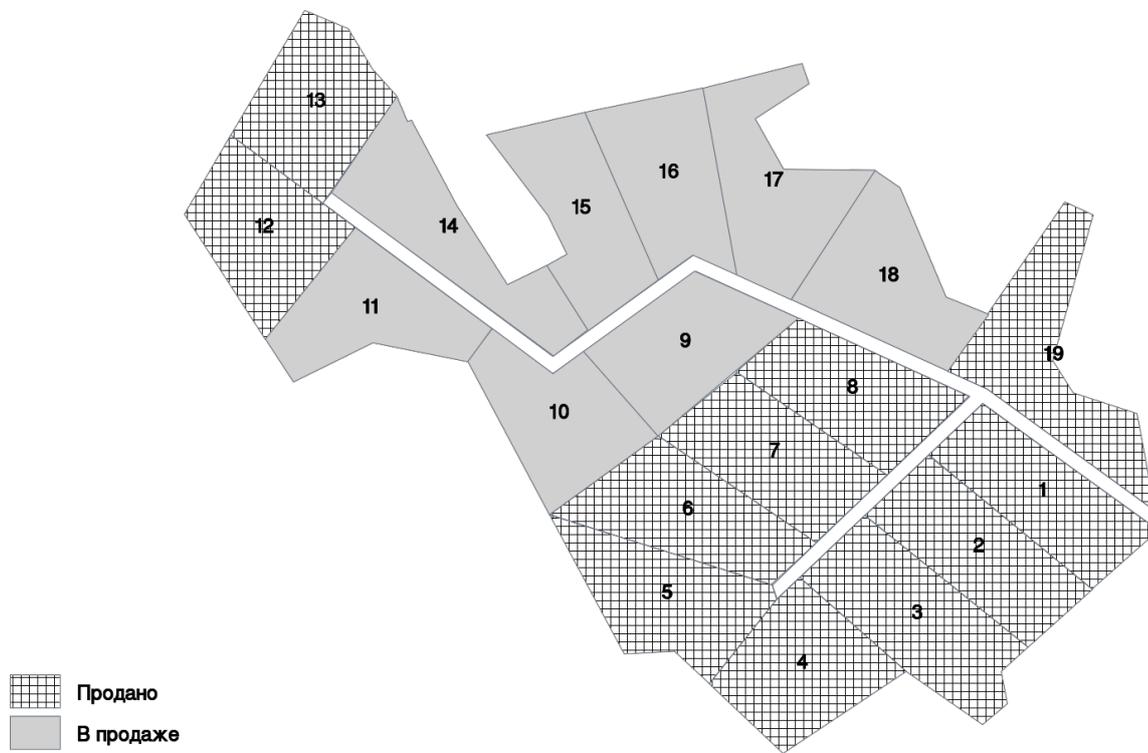
Рядом заказник, охота, рыбалка, грибы.

До р.Малая Иночь 300 метров, до Можайского водохранилища 10 км

Школа, дет.сад, больница, магазины в 3 км

Рассрочки, в том числе беспроцентные. Регистрация бесплатно

КАРТА ПОСЕЛКА:



УЧАСТКИ НА ПРОДАЖУ:

Технический сбор в поселке Семейкино составляет 0 рублей.

Размер сбора не зависит от площади участка и прибавляется к общей стоимости.

Участок №	Кадастровый №	Площадь м ²	Стоимость сотки	Стоимость уч.	Статус
9	50:18:0050202:1122	20 096 м ²	4 300	864 128	В продаже
10	50:18:0050202:1106	20 100 м ²	4 300	864 300	В продаже
11	50:18:0050202:1110	20 059 м ²	4 300	862 537	В продаже
14	50:18:0050202:1111	21 841 м ²	4 300	939 163	В продаже
15	50:18:0050202:1108	20 180 м ²	4 300	867 740	В продаже
16	50:18:0050202:1109	20 138 м ²	4 300	865 934	В продаже
17	50:18:0050202:1121	22 393 м ²	4 300	962 899	В продаже
18	50:18:0050202:1118	21 173 м ²	4 300	910 439	В продаже
Участок №	Кадастровый №	Площадь м ²	Стоимость сотки	Стоимость уч.	Статус