

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА на 16-12-2025 г.

Латифундия Прибрежное



Назначение земли:
Латифундия



Удаленность от МКАД:
Носовихинскоеш., 57



Статус:
Старт продаж



Минимальная стоимость:
от 1 059 460 руб/участок

О ПОСЕЛКЕ:

Внимание: объект продается целиком в составе двух участков.

Уникальное сочетание – участки в лесу на берегу р.Клязьма Высокий берег с живописными видами.

Сосновый лес с чистым воздухом. Отличное место для любителей природы, активного отдыха, прогулок и рыбалки.

Атмосфера тишины и уединения от городской сути. г.Павловский Посад со всей инфраструктурой в 5 км.

До г.Дрезна – 4 км. Ближайшие населенные пункты – д.Курово и д.Саурово г.о. Павловский Посад и д.Гридино г.о. Орехово-Зуево.

Возможности коммерческого использования для агропроектов – от фермерских продуктов, до сельского туризма и глемпинга.

Хватит места и для отдыха с семьей, и для хобби, и для работы в удовольствие.

Комфортные условия покупки. Рассрочка без% до 2 лет, первый взнос от 25%

Участки передаются сразу после оплаты первого взноса и их можно начинать использовать. Скидки при полной оплате.

ИНФРАСТРУКТУРА:

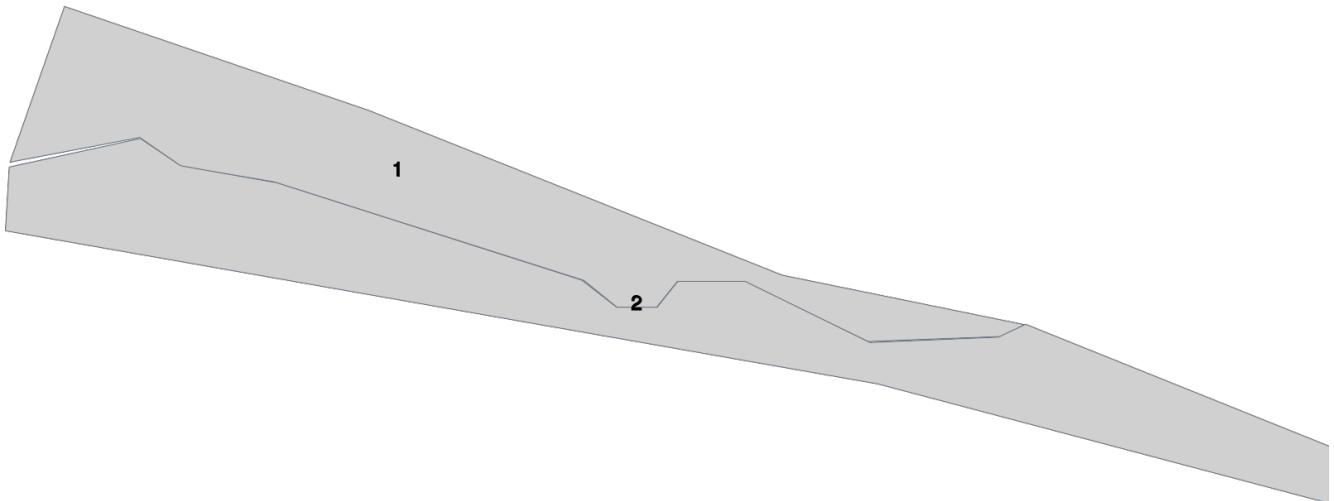
- Магазины
- АЗС
- Школы
- Детские сады
- Спорт
- Администрация
- Почта
- Где поесть
- Развлечения
- Аптеки
- Банки
- Поликлиники
- Храмы
- Транспорт

* - интерактивная карта доступна на сайте

ПРЕИМУЩЕСТВА:

- Вокруг жилая застройка. Нет производств по соседству
- Рядом г.Павловский Посад со всей инфраструктурой
- Оформление сделки. Акции и скидки от собственника
- Окружение – сложившаяся жилая застройка
- Шаговая доступность до ж/д станции Казанское. Рядом автобусная остановка
- Удобный подъезд от Носовихинского шоссе через территорию дачного поселка.
- Гос.программа электрификации
- Без % до 2 лет. Первый взнос от 25%

КАРТА ПОСЕЛКА:



В продаже

УЧАСТКИ НА ПРОДАЖУ:

Технический сбор в поселке Прибрежное составляет 0 рублей.

Размер сбора не зависит от площади участка и прибавляется к общей стоимости.

Участок №	Кадастровый №	Площадь м ²	Стоимость сотки	Стоимость уч.	Статус
1	50:17:0021612:51	14 578 м ²	7 000	1 098 460	В продаже
2	50:17:0021612:52	18 480 м ²	7 000	1 371 600	В продаже
Участок №	Кадастровый №	Площадь м ²	Стоимость сотки	Стоимость уч.	Статус