

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА на 21-07-2024 г.

Латифундия Плетнёвка-3



Назначение земли:
Латифундия



Удаленность от МКАД:
Минскоеш., 130



Статус:
Активные продажи



Минимальная стоимость:
от 164 280 руб/участок

О ПОСЕЛКЕ:

Откройте для себя третью очередь поселка "Латифундии Плетнёвка"

Вдохновляющие исторические места окружают третью очередь нашего поселка, раскинувшегося не только вблизи знаменитого Бородина, но и на землях, принадлежавших ранее знатным Разумовским и графам Уваровым. Эти земли были колыбелью образования и науки, где Уваровы внесли значительный вклад в развитие культурного наследия России.

С расположением всего в нескольких шагах от их исторического поместья, третья очередь поселка "Плетнёвка" предлагает уникальную возможность жить среди мест, когда-то вдохновлявших великих личностей русской культуры, включая Петра Плетнева, знаменитого литератора и охотника.

Помимо культурного наследия, "Плетнёвка" представляет собой экологический рай в Можайском районе, с чистым воздухом и заповедными природными зонами. Идеальное место для тех, кто стремится к жизни в гармонии с природой, предлагая участки по 2 га для строительства и развития семейного дела, экобизнеса или туристического проекта.

Доступ к поселку удобен благодаря трассе Р-90, обеспечивающей связь с важнейшими магистралями региона, а ближайшая автобусная остановка находится всего в 300 метрах. Вся необходимая инфраструктура расположена в соседнем селе Поречье, в трех километрах от поселка.

Здесь, на берегу Москва-реки, вы найдёте идеальное место для отдыха, охоты, рыбалки или сбора грибов в окружающих лесах. Электричество уже подведено к участкам, и мы поможем вам с подключением по государственной программе.

"Плетнёвка" ждет тех, кто ищет простор для реализации своих мечтаний в экологически чистой и исторически значимой среде. Предлагаем покупку в рассрочку и кредитные программы.

Запишитесь на просмотр, чтобы своими глазами увидеть величие этих мест и вдохнуть полной грудью их свежий воздух.

ИНФРАСТРУКТУРА:

- Храмы
- Развлечения
- Спорт
- Детские сады
- Магазины
- Школы
- Аптеки
- Администрация
- Почта
- АЗС

ПРЕИМУЩЕСТВА:

- 15 квТ по госпрограмме и 150 квТ для ИП
- Трасса и остановка автобуса по границе
- Возможность расположения капитальных зданий
- Одно из самых экологически чистых мест Подмосковья
- Рядом заказник, охота, рыбалка, грибы.

- Поликлиники
- Транспорт
- Банки
- Где поесть

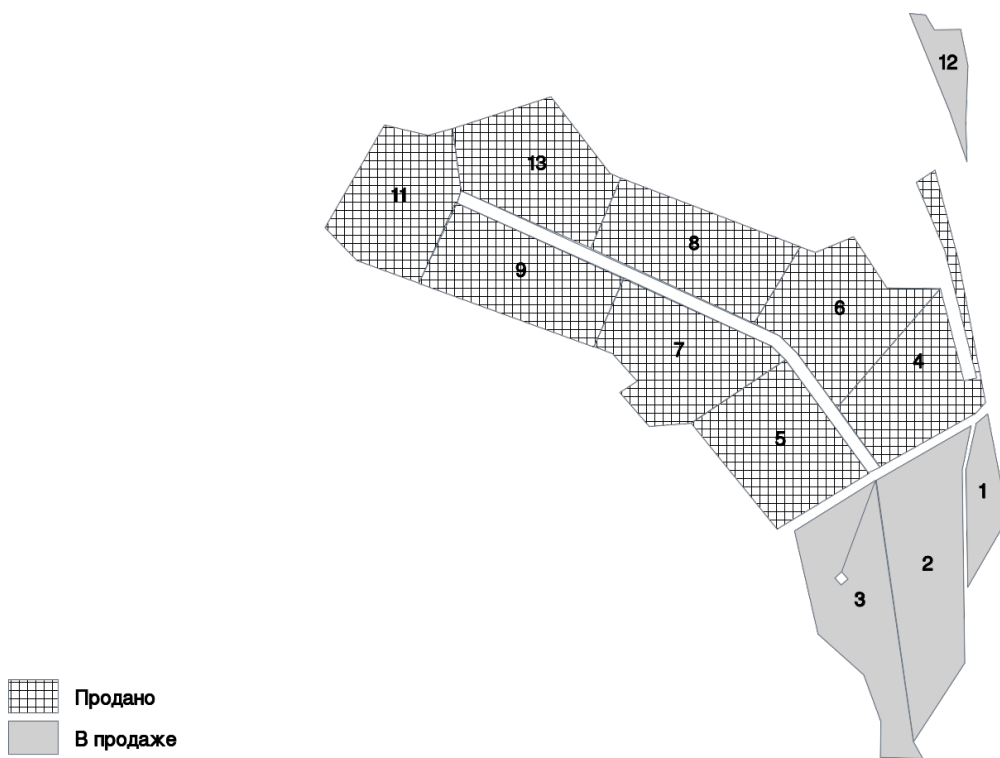
* - интерактивная карта доступна на сайте

Москва-река по границе посёлка - первая линия

Школа, дет.сад, больница, магазины в 3 км в с.Поречье

Варианты рассрочки (в т.ч. до 1 года, беспроцентная),
регистрация в подарок

КАРТА ПОСЕЛКА:



УЧАСТКИ НА ПРОДАЖУ:

Технический сбор в поселке Плетнёвка-3 составляет 0 рублей.

Размер сбора не зависит от площади участка и прибавляется к общей стоимости.

Участок №	Кадастровый №	Площадь м ²	Стоимость сотки	Стоимость уч.	Статус
1	50:18:0050502:62	5 670 м ²	3 700	209 790	В продаже
2	50:18:0050502:518	24 317 м ²	3 700	899 729	В продаже
3	50:18:0050502:519	21 523 м ²	3 700	796 351	В продаже
12	50:18:0050405:133	4 440 м ²	3 700	264 280	В продаже
Участок №	Кадастровый №	Площадь м ²	Стоимость сотки	Стоимость уч.	Статус