

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА на 31-05-2025 г.

Латифундия Астафьево Запад



Назначение земли:
Латифундия



Удаленность от МКАД:
Минскоеш., 135



Статус:
Старт продаж



Минимальная стоимость:
от 984 450 руб/участок

О ПОСЕЛКЕ:

Просторные участки земли в экологически чистом Можайском районе, идеальное сочетание для развития сельского хозяйства и организации зон отдыха.

Поселок расположен рядом с деревней Астафьево. Река Песочня в шаговой доступности.

До автобусной остановки «Астафьево» - 1 км.

Школы, детские сады, магазины, мед. пункт, клуб, вся инфраструктура населенных пунктов находится в с.Поречье – 7 км

Плодородная почва, близость леса и реки, чистый воздух – все необходимое для создания агротуристического комплекса, фермерского хозяйства или родового поместья.

Территориальная зона СХ-3 с возможностью нежилой застройки.

Электричество заведено в поселок.

Предложим комфортные условия покупки – скидки, рассрочки от собственника без процентов.

Организуем просмотр с выездом сотрудника.

ИНФРАСТРУКТУРА:

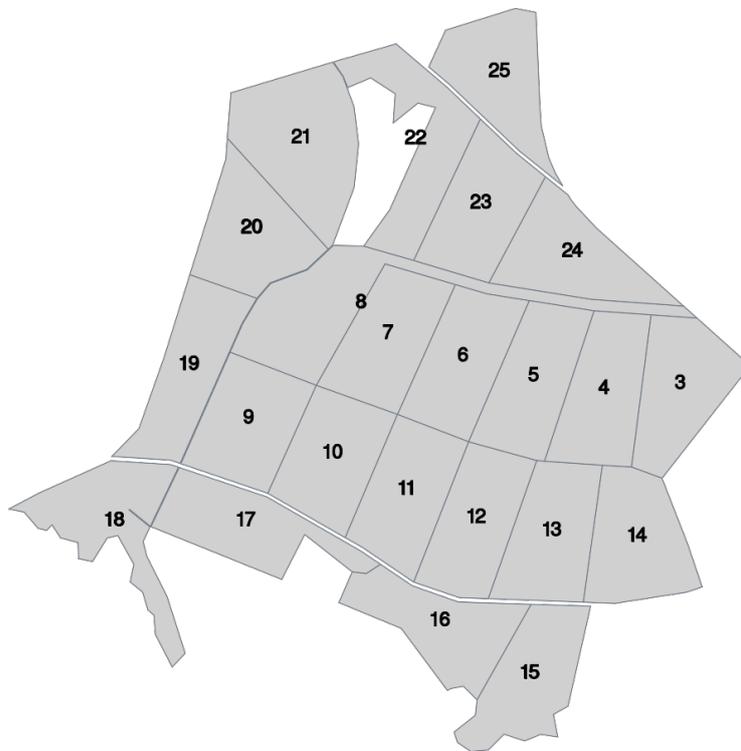
- Храмы
- Развлечения
- Спорт
- Детские сады
- Магазины
- Школы
- Аптеки
- Администрация
- Почта
- АЗС
- Поликлиники
- Транспорт
- Банки
- Где поесть

* - интерактивная карта доступна на сайте

ПРЕИМУЩЕСТВА:

- от 15 кВт до 150 кВт по госпрограмме
- Подъезд по автомобильной дороге. Автобусная остановка.
- Возможность размещения капитальных зданий
- Одно из самых экологически чистых мест Подмосковья
- Рядом заказник, охота, рыбалка, грибы.
- Река Песочня по границе, до Можайского моря 15 км.
- Школа, дет.сад, больница, магазины в 7 км в с.Поречье
- Беспроцентные рассрочки. Регистрация бесплатно

КАРТА ПОСЕЛКА:



В продаже

УЧАСТКИ НА ПРОДАЖУ:

Технический сбор в поселке Астафьево Запад составляет 0 рублей.

Размер сбора не зависит от площади участка и прибавляется к общей стоимости.

Участок №	Кадастровый №	Площадь м ²	Стоимость сотки	Стоимость уч.	Статус
3	50:18:0050304:874	20 456 м ²	5 000	1 022 800	В продаже
4	50:18:0050304:877	20 106 м ²	5 000	1 005 300	В продаже
5	50:18:0050304:879	20 148 м ²	5 000	1 007 400	В продаже
6	50:18:0050304:868	20 039 м ²	5 000	1 001 950	В продаже
7	50:18:0050304:870	20 143 м ²	5 000	1 107 150	В продаже
8	50:18:0050304:872	27 678 м ²	5 000	1 383 900	В продаже
9	50:18:0050304:873	20 009 м ²	5 000	1 000 450	В продаже
10	50:18:0050304:871	20 009 м ²	5 000	1 000 450	В продаже
11	50:18:0050304:882	20 099 м ²	5 000	1 004 950	В продаже
12	50:18:0050304:869	20 077 м ²	5 000	1 003 850	В продаже
13	50:18:0050304:880	20 253 м ²	5 000	1 012 650	В продаже
14	50:18:0050304:876	21 061 м ²	5 000	1 053 050	В продаже
15	50:18:0000000:3846	20 065 м ²	5 000	1 003 250	В продаже
9					
16	50:18:0050304:863	20 036 м ²	5 000	1 001 800	В продаже
17	50:18:0050304:864	20 011 м ²	5 000	1 000 550	В продаже
18	50:18:0050304:115	21 206 м ²	5 000	1 060 300	В продаже
19	50:18:0050304:866	20 094 м ²	5 000	1 004 700	В продаже
20	50:18:0050304:865	20 269 м ²	5 000	1 013 450	В продаже
21	50:18:0000000:38471	27 990 м ²	5 000	1 399 500	В продаже
22	50:18:0000000:3847	20 872 м ²	5 000	1 043 600	В продаже
2					

23	50:18:0050304:881	20 099 м ²	5 000	1 004 950	В продаже
24	50:18:0050304:878	20 379 м ²	5 000	1 018 950	В продаже
25	50:18:0050304:121	19 689 м ²	5 000	984 450	В продаже
Участок №	Кадастровый №	Площадь м ²	Стоимость сотки	Стоимость уч.	Статус