

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА на 25-09-2022 г.

Микрорайон Зелёный Берег-5



Назначение земли:
Населённые пункты



Удаленность от МКАД:
Носовихинскоеш., 50



Статус:
Старт продаж



Минимальная стоимость:
от 747 400 руб/участок

О ПОСЕЛКЕ:

Открывается Пятая очередь продаж в микрорайоне «Зелёный Берег» в черте г. Павловский Посад, расположенного всего в 53 км по Горьковскому шоссе от МКАД и 10 км от ЦКАД на левом берегу реки Клязьма.

Все четыре очереди практически распроданы и в настоящий момент активно заселяются, дороги и электросети построены - всё для вашего удобства и комфорта.

Мы предусмотрели все что нужно для постоянного проживания: электричество, дороги с покрытием, детская и спортивная площадки, КПП и гостевая парковка, площадка для сбора мусора, высокоскоростной интернет. Возможна газификация по социальной программе.

Микрорайон «Зелёный Берег» один из лучших районов города Павловский Посад - великолепная транспортная доступность, близость к водоёмам и одновременно к городской инфраструктуре.

К вашим услугам и детские сады и школы, супермаркеты и магазины, поликлиники и аптеки, парки, рестораны, кинотеатры, торгово-развлекательные и спортивные комплексы - всё то рядом в крупном районном центре - городе Павловский Посад.

Пятая очередь микрорайона «Зелёный берег» идеальное место для круглогодичного проживания или же строительства хорошей дачи для сезонного отдыха.

ИНФРАСТРУКТУРА:

- Школы
- Поликлиники
- Развлечения
- Спорт
- Магазины
- Где поесть
- Транспорт
- Детские сады
- Храмы
- АЗС
- Банки
- Аптеки
- Администрация
- Почта

* - интерактивная карта доступна на сайте

ПРЕИМУЩЕСТВА:

Красивая природа, лес, р.Клязьма и пляж на озере

15 кВт по гос.программе, ЛЭП построены

КПП, пропускной режим, фронтальный забор и гостевая парковка

Рассрочка до 6 месяцев. Оформление собственности в подарок.

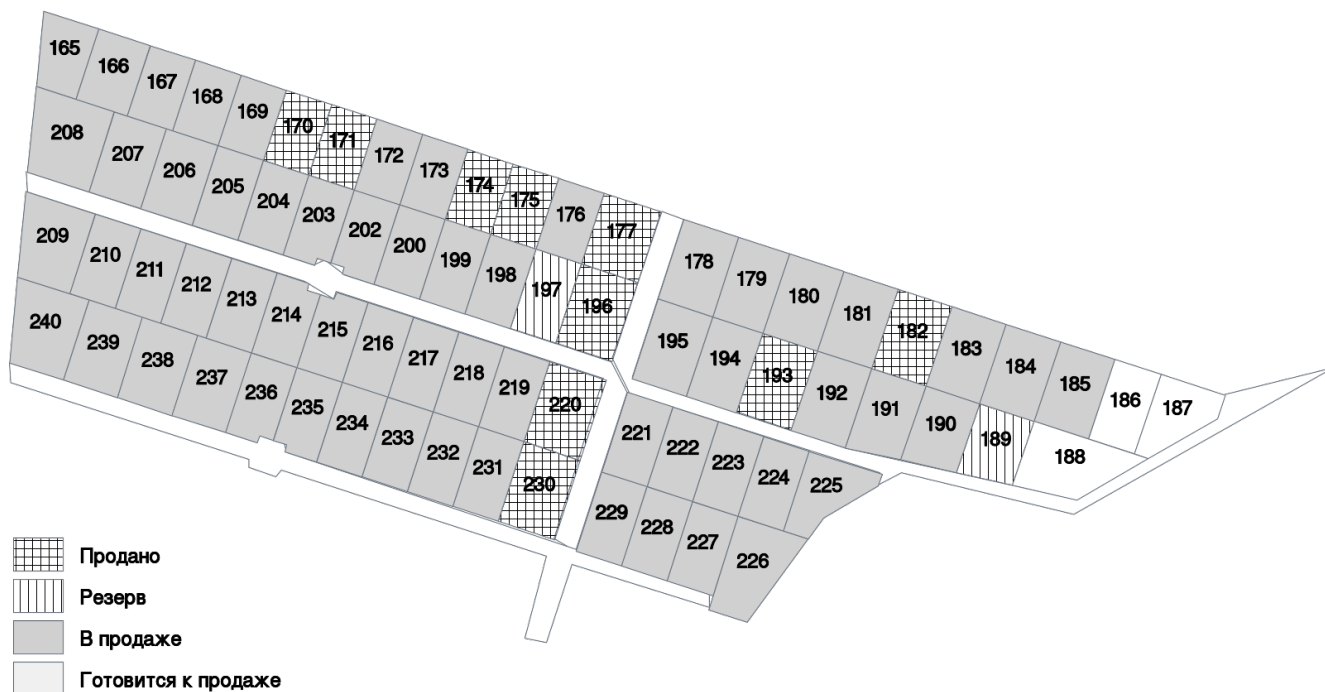
Дорожная сеть с твердым покрытием шириной до 5 метров

Вся городская инфраструктура. Газ по границе, оптоволокно.

Детская и спортивная площадки

Автобус до м.Партизанская 500м, ж/д станции П.Посад и Вохна 2км

КАРТА ПОСЕЛКА:



УЧАСТКИ НА ПРОДАЖУ:

Технический сбор в поселке Зелёный Берег-5 составляет 39 000 рублей.

Размер сбора не зависит от площади участка и прибавляется к общей стоимости.

Участок №	Кадастровый №	Площадь м ²	Стоимость сотки	Стоимость уч.	Статус
165	50:17:0020405:228	643 м ²	115 000	817 450	В продаже
166	50:17:0020405:227	699 м ²	115 000	881 850	В продаже
167	50:17:0020405:226	618 м ²	115 000	788 700	В продаже
168	50:17:0020405:225	620 м ²	115 000	791 000	В продаже
169	50:17:0020405:224	616 м ²	115 000	786 400	В продаже
172	50:17:0020405:221	623 м ²	115 000	794 450	В продаже
173	50:17:0020405:220	616 м ²	115 000	786 400	В продаже
176	50:17:0020405:217	620 м ²	115 000	791 000	В продаже
178	50:17:0020405:198	844 м ²	115 000	1 048 600	В продаже
179	50:17:0020405:199	781 м ²	115 000	976 150	В продаже
180	50:17:0020405:200	841 м ²	115 000	1 045 150	В продаже
181	50:17:0020405:201	834 м ²	115 000	1 037 100	В продаже
183	50:17:0020405:203	828 м ²	115 000	1 030 200	В продаже
184	50:17:0020405:204	839 м ²	115 000	1 042 850	В продаже
185	50:17:0020405:205	835 м ²	115 000	1 038 250	В продаже
189	50:17:0020405:209	700 м ²	115 000	883 000	Резерв
190	50:17:0020405:210	746 м ²	115 000	935 900	В продаже
191	50:17:0020405:211	801 м ²	115 000	999 150	В продаже
192	50:17:0020405:212	835 м ²	115 000	1 038 250	В продаже
194	50:17:0020405:214	773 м ²	115 000	966 950	В продаже
195	50:17:0020405:215	839 м ²	115 000	1 042 850	В продаже
197	50:17:0020405:239	700 м ²	115 000	883 000	Резерв

198	50:17:0020405:238	700 м²	115 000	883 000	В продаже
199	50:17:0020405:237	700 м²	115 000	883 000	В продаже
200	50:17:0020405:236	700 м²	115 000	883 000	В продаже
202	50:17:0020405:235	682 м²	115 000	862 300	В продаже
203	50:17:0020405:234	682 м²	115 000	862 300	В продаже
204	50:17:0020405:233	700 м²	115 000	883 000	В продаже
205	50:17:0020405:232	700 м²	115 000	883 000	В продаже
206	50:17:0020405:231	796 м²	115 000	993 400	В продаже
207	50:17:0020405:230	798 м²	115 000	995 700	В продаже
208	50:17:0020405:229	1 080 м²	115 000	1 420 000	В продаже
209	50:17:0020405:252	941 м²	115 000	1 160 150	В продаже
210	50:17:0020405:251	700 м²	115 000	883 000	В продаже
211	50:17:0020405:250	699 м²	115 000	881 850	В продаже
212	50:17:0020405:249	699 м²	115 000	881 850	В продаже
213	50:17:0020405:248	700 м²	115 000	883 000	В продаже
214	50:17:0020405:247	682 м²	115 000	862 300	В продаже
215	50:17:0020405:246	682 м²	115 000	862 300	В продаже
216	50:17:0020405:245	700 м²	115 000	883 000	В продаже
217	50:17:0020405:244	700 м²	115 000	883 000	В продаже
218	50:17:0020405:243	700 м²	115 000	883 000	В продаже
219	50:17:0020405:242	700 м²	115 000	883 000	В продаже
221	50:17:0020405:264	700 м²	115 000	883 000	В продаже
222	50:17:0020405:265	700 м²	115 000	883 000	В продаже
223	50:17:0020405:266	700 м²	115 000	883 000	В продаже
224	50:17:0020405:267	700 м²	115 000	883 000	В продаже
225	50:17:0020405:268	750 м²	115 000	940 500	В продаже
226	50:17:0020405:269	979 м²	115 000	1 203 850	В продаже

227	50:17:0020405:270	702 м ²	115 000	885 300	В продаже
228	50:17:0020405:271	697 м ²	115 000	879 550	В продаже
229	50:17:0020405:272	697 м ²	115 000	879 550	В продаже
231	50:17:0020405:262	700 м ²	115 000	883 000	В продаже
232	50:17:0020405:261	700 м ²	115 000	883 000	В продаже
233	50:17:0020405:260	700 м ²	115 000	883 000	В продаже
234	50:17:0020405:259	700 м ²	115 000	883 000	В продаже
235	50:17:0020405:258	682 м ²	115 000	862 300	В продаже
236	50:17:0020405:257	682 м ²	115 000	862 300	В продаже
237	50:17:0020405:256	828 м ²	115 000	1 030 200	В продаже
238	50:17:0020405:255	853 м ²	115 000	1 058 950	В продаже
239	50:17:0020405:254	829 м ²	115 000	1 031 350	В продаже
240	50:17:0020405:253	967 м ²	115 000	1 190 050	В продаже
Участок №	Кадастровый №	Площадь м ²	Стоимость сотки	Стоимость уч.	Статус