

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА на 03-07-2025 г.

Коттеджный поселок Новое Филимоново



Назначение земли:
Индивидуальное жилищное
строительство



Удаленность от МКАД:
Горьковскоеш., 53



Статус:
Все участки проданы



Минимальная стоимость:
от 0 руб/участок

О ПОСЕЛКЕ:

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства

Участки расположены в черте г.Павловский Посад всего в 53 км по Горьковскому шоссе от МКАД.

Прекрасное сочетание городского комфорта и хорошей экологии.

Вся городская инфраструктура: детские сады и школы, супермаркеты и магазины, поликлиники и аптеки, парки, рестораны, кинотеатр и т.д.

Участки находятся в 500 метрах от р.Клязьма и городской зоны отдыха на берегу бывшего карьера. По краю поселка расположен пруд.

ИНФРАСТРУКТУРА:

- Школы
- Поликлиники
- Развлечения
- Спорт
- Магазины
- Транспорт
- Детские сады
- Храмы
- АЗС
- Банки
- Администрация
- Почта
- Аптеки
- Где поесть

* - интерактивная карта доступна на сайте

ПРЕИМУЩЕСТВА:

Хорошая экология

р.Клязьма и зона отдыха в 500 метрах

Вся городская инфраструктура в шаговой доступности

Возможность подключиться к интернету по оптоволокну

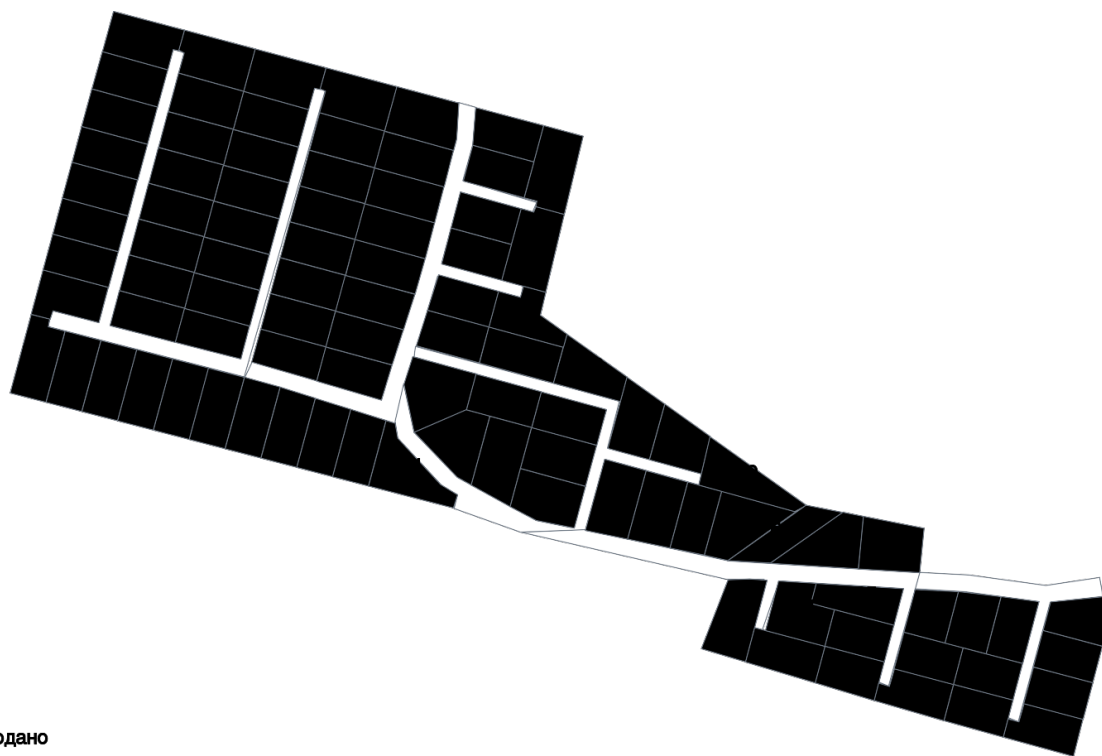
По госпрограмме, ЛЭП построены

Оформление собственности

Ведётся строительство газовой магистрали

Асфальтированный заезд в поселок, внутренние проезды

КАРТА ПОСЕЛКА:



УЧАСТКИ НА ПРОДАЖУ:

Технический сбор в поселке Новое Филимоново составляет 39 000 рублей.

Размер сбора не зависит от площади участка и прибавляется к общей стоимости.

Участок №	Кадастровый №	Площадь м ²	Стоимость сотки	Стоимость уч.	Статус
Участок №	Кадастровый №	Площадь м ²	Стоимость сотки	Стоимость уч.	Статус