ПАСПОРТ ОБЪЕКТА на 01-07-2025 г.

Дачный поселок Москворечье-1

Назначение земли:
Дачное строительство

Удаленность от МКАД:
Новорязанскоеш., 53

Статус:
Все участки проданы

Минимальная стоимость:
от 0 руб/участок

О ПОСЕЛКЕ:

Разрешенное использование: для дачного строительства.

Поселок «Москворечье-1» находится около дер.Михеево г/о Раменский. Расположен на высоком месте, откуда открывается красивый вид на обработанные поля и рощу. Рядом Москва-река и озеро Башкино с рыбалкой и пляжной зоной для купания.

Москворечье-1 – поселок, состоящий из участков площадью от 1121 кв. м. До 40 % купленной территории владелец вправе использовать для строительства недвижимого объекта. Правила землепользования и застройки разрешают возводить на таких участках дома для всесезонного проживания. Главное, чтобы их площадь не превышала 40 % от надела, а высота была не более 20 м (три этажа).

Для проживания в теплый и холодный сезоны в Москворечье-1 предусмотрены: дороги, электричество, инфраструктура (продуктовые магазины, автобусные остановки, медицинские пункты).

Для строительства жилого дома на участках для дачного строительства можно воспользоваться материнским капиталом или оформить кредит.

Компания предоставляет возможность оформить рассрочку на 12 месяцев при условии внесения 30 % от стоимости участка, а также бесплатное, в т.ч. выездное оформление.

ИНФРАСТРУКТУРА:

- Храмы
- Банки
- Развлечения
- Поликлиники
- Школы
- АЗС
- Где поесть
- Аптеки
- Магазины
- Детские сады
- Спорт
- Транспорт
- Почта
- Администрация

* - интерактивная карта доступна на сайте

ПРЕИМУЩЕСТВА:

Природа и отсутствие производств в радиусе 10 км.

Рассрочка до 1 года. Оформление собственности в подарок.

Оборудована внутренняя дорожная сеть с твердым покрытием.

15 кВт по гос.программе, ЛЭП построены.

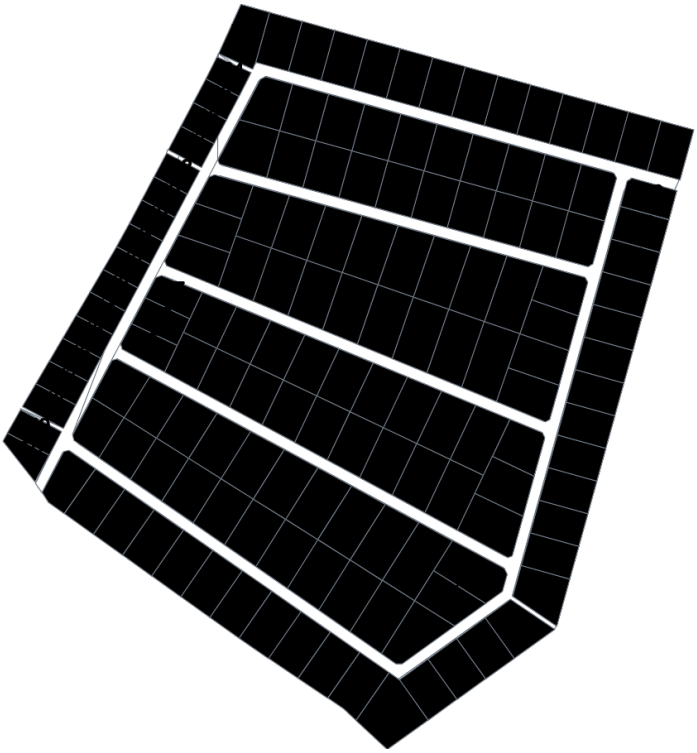
Доступность общественным транспортом. Асфальтовые дороги по всему маршруту.

400 метров до озера Башкино с рыбалкой и пляжем. 2 км до Москва-реки.

Вся инфраструктура населенных пунктов в непосредственной близости.

Высокоскоростной интернет

КАРТА ПОСЕЛКА:



Продано

УЧАСТКИ НА ПРОДАЖУ:

Технический сбор в поселке Москворечье-1 составляет 39 000 рублей.

Размер сбора не зависит от площади участка и прибавляется к общей стоимости.

Участок №	Кадастровый №	Площадь м²	Стоимость сотки	Стоимость уч.	Статус
Участок №	Кадастровый №	Площадь м²	Стоимость сотки	Стоимость уч.	Статус