

# ПАСПОРТ ОБЪЕКТА на 04-10-2023 г.

## Дачный поселок Михеевская долина



Назначение земли:  
Дачное строительство



Удаленность от МКАД:  
Новорязанскоеш., 53



Статус:  
Все участки проданы



Минимальная стоимость:  
от 0 руб/участок

### О ПОСЕЛКЕ:

Разрешенное использование: для дачного строительства

Поселок «Михеевская долина» находится на границе г/о Раменский и г/о Воскресенск между дер.Михеево и с.Косяково.

Расположен на высоком месте, откуда открывается красивый вид на обработанные поля и рощу.

Рядом Москва-река и озеро Башкино с рыбалкой и пляжной зоной для купания.

Вся необходимая инфраструктура в непосредственной близости, а именно:

- автобусные остановки, продуктовые магазины и фельдшерские пункты
- в шаговой доступности (800 метров в дер.Михеево или 1 км в с.Косяково).
- школы – в с.Косяково (1 км), в дер.Ульянино (5 км) или в дер.Морозово (8 км)
- детские сады – в с.Косяково (1 км) или в дер.Рыболово (6 км)

Возможность рассрочки до 1 года и первым взносом от 30%, после оплаты которого право собственности на участок сразу оформляется на покупателя.

### ИНФРАСТРУКТУРА:

- Банки
- Развлечения
- Поликлиники
- Школы
- АЗС
- Магазины
- Детские сады
- Спорт
- Храмы
- Где поесть
- Аптеки
- Почта
- Администрация

\* - интерактивная карта доступна на сайте

### ПРЕИМУЩЕСТВА:

Природа и отсутствие производств в радиусе 10 км

Рассрочка до 1 года. Оформление собственности в подарок

С возможностью построить жилой дом с пропиской

15 кВт по гос.программе, ЛЭП построены

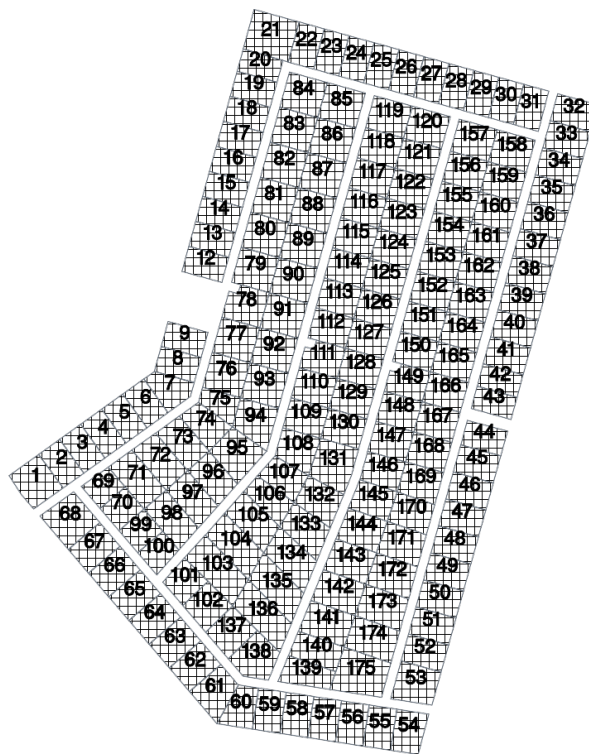
Доступность общественным транспортом. Асфальтовые дороги по всему маршруту.


400 метров до озера Башкино с рыбалкой и пляжем. 2 км до Москва-реки

Вся инфраструктура населенных пунктов в непосредственной близости.

Доступность общественным транспортом. Рядом автобусные остановки.

## КАРТА ПОСЕЛКА:



 Продано

## УЧАСТКИ НА ПРОДАЖУ:

Технический сбор в поселке Михеевская долина составляет 39 000 рублей.

Размер сбора не зависит от площади участка и прибавляется к общей стоимости.

Участок №	Кадастровый №	Площадь м <sup>2</sup>	Стоимость сотки	Стоимость уч.	Статус
Участок №	Кадастровый №	Площадь м <sup>2</sup>	Стоимость сотки	Стоимость уч.	Статус