ПАСПОРТ ОБЪЕКТА на 20-04-2024 г.

Дачный поселок Михеевская долина-2

Назначение земли:
Дачное строительство

Удаленность от МКАД:
Новорязанскоеш., 53

Статус:
Активные продажи

Минимальная стоимость:
от 163 800 руб/участок

О ПОСЕЛКЕ:

«Михеевская долина-2» находится на границе г/о Раменский и г/о Воскресенск между дер. Михеево и с. Косяково и является продолжением уже реализованного посёлка «Михеевская долина».

К продаже предлагаются участки для дачного строительства от 8 соток, на которых можно построить жилой дом и оформить прописку. Также можно использовать материнский капитал для строительства жилого дома. Присоединение к электричеству осуществляется по госпрограмме – первая очередь поселка «Михеевская долина» уже подключена.

С участков открывается красивый вид на обработанные поля и рощу, поблизости Москва-река и озеро Башкино с рыбалкой и пляжной зоной для купания.

Вся необходимая инфраструктура расположена в ближайших населенных пунктах д. Михеево, с. Косяково, дер. Ульянино, дер. Морозово, дер. Рыболово. Добраться до поселка можно по Новорязанскому шоссе, расстояние от Москвы всего 53 км, а время в пути составит чуть более часа.

Мы предлагаем низкие цены от 10 000 р. за сотку, так как являемся прямыми собственниками земли.

Кроме того, предоставляем возможность рассрочки до 1 года и первым взносом от 30% и бесплатное оформление участка.

ИНФРАСТРУКТУРА:

- Храмы
- Банки
- Развлечения
- Поликлиники
- Школы
- АЗС
- Где поесть
- Аптеки
- Магазины
- Детские сады
- Спорт
- Почта
- Администрация

* - интерактивная карта доступна на сайте

ПРЕИМУЩЕСТВА:

Природа и отсутствие производств в радиусе 10 км

Рассрочка до 1 года. Оформление собственности в подарок

С возможностью построить жилой дом с пропиской

15 кВт по гос.программе, ЛЭП построены

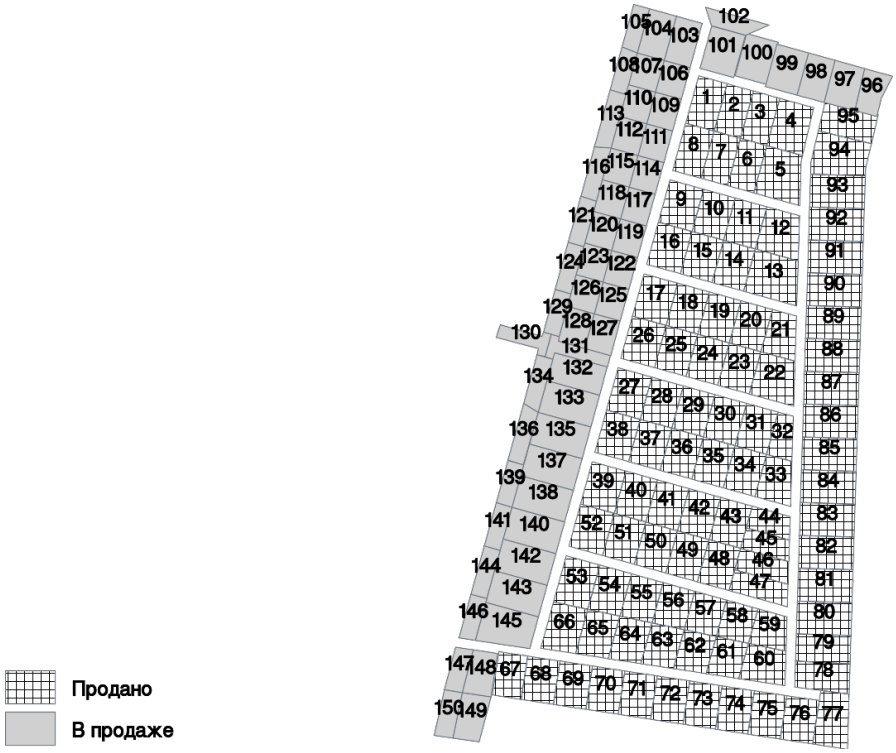
Доступность общественным транспортом. Асфальтовые дороги по всему маршруту.

400 метров до озера Башкино с рыбалкой и пляжем. 2 км до Москва-реки

Вся инфраструктура населенных пунктов в непосредственной близости.

Доступность общественным транспортом. Рядом автобусные остановки.

КАРТА ПОСЕЛКА:



УЧАСТКИ НА ПРОДАЖУ:

Технический сбор в поселке Михеевская долина-2 составляет 39 000 рублей.

Размер сбора не зависит от площади участка и прибавляется к общей стоимости.

Участок №	Кадастровый №	Площадь м²	Стоимость сотки	Стоимость уч.	Статус
96	50:29:0050107:1355	887 м²	30 000	266 100	В продаже
97	50:29:0050107:1330	1 132 м²	30 000	339 600	В продаже
98	50:29:0050107:1329	1 017 м²	30 000	305 100	В продаже
99	50:29:0050107:1328	1 200 м²	34 000	408 000	В продаже
100	50:29:0050107:1327	1 200 м²	34 000	408 000	В продаже
101	50:29:0050107:1326	1 280 м²	30 000	384 000	В продаже
102	50:29:0050107:2828	692 м²	28 000	193 760	В продаже
103	50:29:0050107:1635	1 024 м²	30 000	307 200	В продаже
104	50:29:0050107:1634	1 073 м²	30 000	321 900	В продаже
105	50:29:0050107:2687	616 м²	28 000	172 480	В продаже
106	50:29:0050107:1637	734 м²	30 000	220 200	В продаже
107	50:29:0050107:1636	765 м²	30 000	229 500	В продаже
108	50:29:0050107:2686	600 м²	28 000	168 000	В продаже
109	50:29:0050107:1639	735 м²	30 000	220 500	В продаже
110	50:29:0050107:1638	765 м²	30 000	229 500	В продаже
111	50:29:0050107:1641	735 м²	30 000	220 500	В продаже
112	50:29:0050107:1640	765 м²	30 000	229 500	В продаже
113	50:29:0050107:2666	786 м²	28 000	220 080	В продаже
114	50:29:0050107:1643	735 м²	30 000	220 500	В продаже
115	50:29:0050107:1642	765 м²	30 000	229 500	В продаже
116	50:29:0050107:2665	728 м²	28 000	203 840	В продаже
117	50:29:0050107:1645	735 м²	30 000	220 500	В продаже

118	50:29:0050107:1644	765 м²	30 000	229 500	В продаже
119	50:29:0050107:1647	735 м²	30 000	220 500	В продаже
120	50:29:0050107:1646	765 м²	30 000	229 500	В продаже
121	50:29:0050107:2659	650 м²	28 000	182 000	В продаже
122	50:29:0050107:1649	735 м²	30 000	220 500	В продаже
123	50:29:0050107:1648	764 м²	30 000	229 200	В продаже
124	50:29:0050107:2663	671 м²	28 000	187 880	В продаже
125	50:29:0050107:1651	735 м²	30 000	220 500	В продаже
126	50:29:0050107:1650	765 м²	30 000	229 500	В продаже
127	50:29:0050107:1653	809 м²	30 000	242 700	В продаже
128	50:29:0050107:1652	833 м²	30 000	249 900	В продаже
129	50:29:0050107:2662	603 м²	28 000	168 840	В продаже
130	50:29:0050107:2656	630 м²	26 000	163 800	В продаже
131	50:29:0050107:2652	709 м²	28 000	198 520	В продаже
132	50:29:0050107:1461	1 332 м²	30 000	399 600	В продаже
133	50:29:0050107:1462	1 500 м²	30 000	450 000	В продаже
134	50:29:0050107:2655	726 м²	28 000	203 280	В продаже
135	50:29:0050107:1463	1 500 м²	30 000	450 000	В продаже
136	50:29:0050107:2654	778 м²	28 000	217 840	В продаже
137	50:29:0050107:1464	1 500 м²	34 000	510 000	В продаже
138	50:29:0050107:1465	1 500 м²	30 000	450 000	В продаже
139	50:29:0050107:2653	601 м²	28 000	168 280	В продаже
140	50:29:0050107:1466	1 500 м²	30 000	450 000	В продаже
141	50:29:0050107:2658	614 м²	28 000	171 920	В продаже
142	50:29:0050107:1467	1 500 м²	34 000	510 000	В продаже
143	50:29:0050107:1468	1 500 м²	30 000	450 000	В продаже
144	50:29:0050107:2697	685 м²	28 000	191 800	В продаже

Участок №	Кадастровый №	Площадь м²	Стоимость сотки	Стоимость уч.	Статус
145	50:29:0050107:1469	1 648 м²	30 000	494 400	В продаже
146	50:29:0050107:2677	607 м²	28 000	169 960	В продаже
147	50:29:0050107:2676	658 м²	28 000	184 240	В продаже
148	50:29:0050107:1363	985 м²	30 000	295 500	В продаже
149	50:29:0050107:2671	1 075 м²	28 000	301 000	В продаже
150	50:29:0050107:2691	720 м²	28 000	201 600	В продаже