

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА на 11-08-2022 г.

Коттеджный поселок Михалёво



Назначение земли:
Индивидуальное жилищное
строительство



Удаленность от МКАД:
Новорязанскоеш., 52



Статус:
Последние участки



Минимальная стоимость:
от 1 608 200 руб/участок

О ПОСЕЛКЕ:

Назначение: земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства.

Камерный тихий поселок всего на 10 участков.

Красивый вид на окрестности, Рождественскую церковь и Москва-реку, от которого захватывает дух.

Поселок является частью с. Михалево и окружен сложившейся жилой застройкой

250 метров до Москва-реки.

Автобусная остановка в 100 метрах. До ж/д станции Белоозерская 2,5 км

Вся необходимая инфраструктура в ближайших населенных пунктах (Михалево, Фаустово, Белоозерский): в радиусе 3 км – несколько школ, детских садов, сетевые продовольственные магазины (в т.ч. Пятерочка, Дикси), медицинские учреждения.

Возможность рассрочки до 6 месяцев и первым взносом от 50%, после оплаты которого право собственности на участок сразу оформляется на покупателя.

ИНФРАСТРУКТУРА:

- Транспорт
- Храмы
- Развлечения
- Где поесть
- Магазины
- Спорт
- Банки
- Аптеки
- Администрация
- Поликлиники
- Школы
- Детские сады
- АЗС
- Почта

* - интерактивная карта доступна на сайте

ПРЕИМУЩЕСТВА:

15 кВт по гос. программе.

Вся инфраструктура населенных пунктов в шаговой доступности.

Потрясающая природа и пейзажный вид

Газ по границе. Возможность подключения.

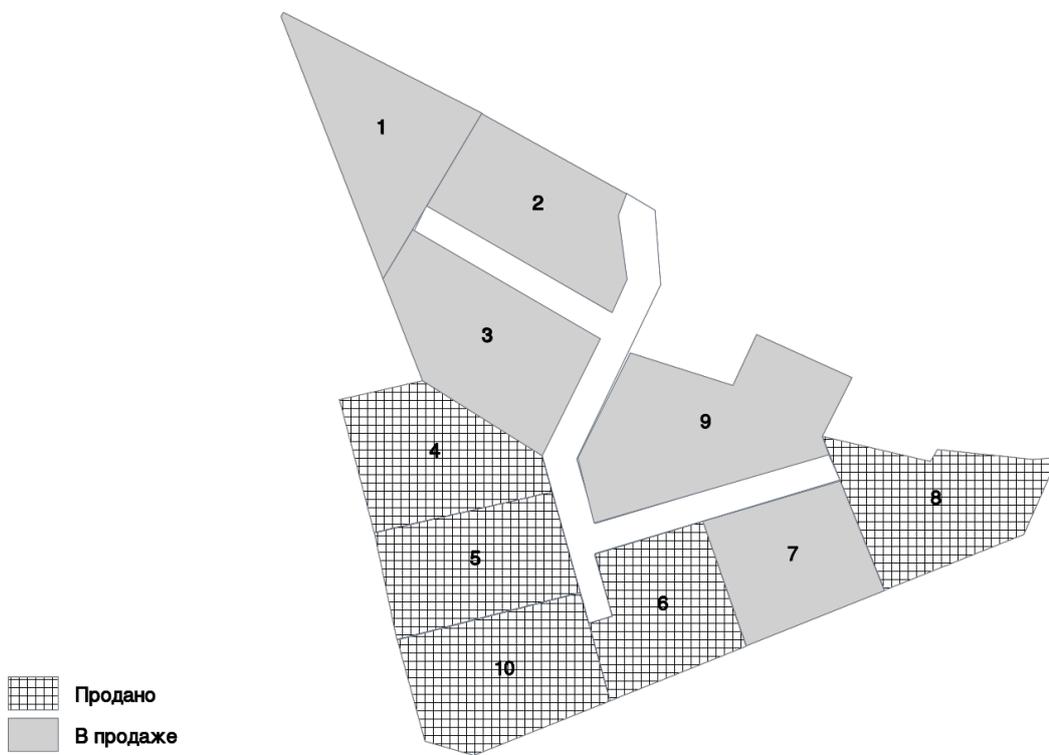
Рассрочка до 6 месяцев. Оформление собственности в подарок.

Асфальтированный заезд в поселок, внутренние проезды.

Всего 250 метров до берега

Доступность общественным транспортом. Рядом автобусные и ж/д остановки.

КАРТА ПОСЕЛКА:



УЧАСТКИ НА ПРОДАЖУ:

Технический сбор в поселке Михалёво составляет 39 000 рублей.

Размер сбора не зависит от площади участка и прибавляется к общей стоимости.

Участок №	Кадастровый №	Площадь м ²	Стоимость сотки	Стоимость уч.	Статус
1	50:29:0030201:2490	986 м ²	170 000	1 676 200	В продаже
2	50:29:0030201:2491	946 м ²	170 000	1 608 200	В продаже
3	50:29:0030201:2492	1 128 м ²	170 000	1 917 600	В продаже
7	50:29:0030201:2497	817 м ²	200 000	1 634 000	В продаже
9	50:29:0030201:2499	1 361 м ²	170 000	2 313 700	В продаже
Участок №	Кадастровый №	Площадь м ²	Стоимость сотки	Стоимость уч.	Статус