

# ПАСПОРТ ОБЪЕКТА на 17-05-2025 г.

## Дачный поселок Грибово-3



Назначение земли:  
Дачное строительство



Удаленность от МКАД:  
Горьковскоеш., 55



Статус:  
Все участки проданы



Минимальная стоимость:  
от 0 руб/участок

### О ПОСЕЛКЕ:

Разрешенное использование: для дачного строительства.

Активные продажи. Продано более половины поселка.

Поселок «Грибово-3» расположен в обжитом и живописном месте в окружении леса по границе г.Павловский Посад.

7 минут пешком (600 метров) до автобусной остановки.

2 км до инфраструктуры г.Павловский Посад: детские сады и школы, супермаркеты и магазины, поликлиники и аптеки, парки, рестораны, кинотеатр и т.д.

Возможность рассрочки до 1 года и первым взносом от 30%, после оплаты которого право собственности на участок сразу оформляется на покупателя.

### ИНФРАСТРУКТУРА:

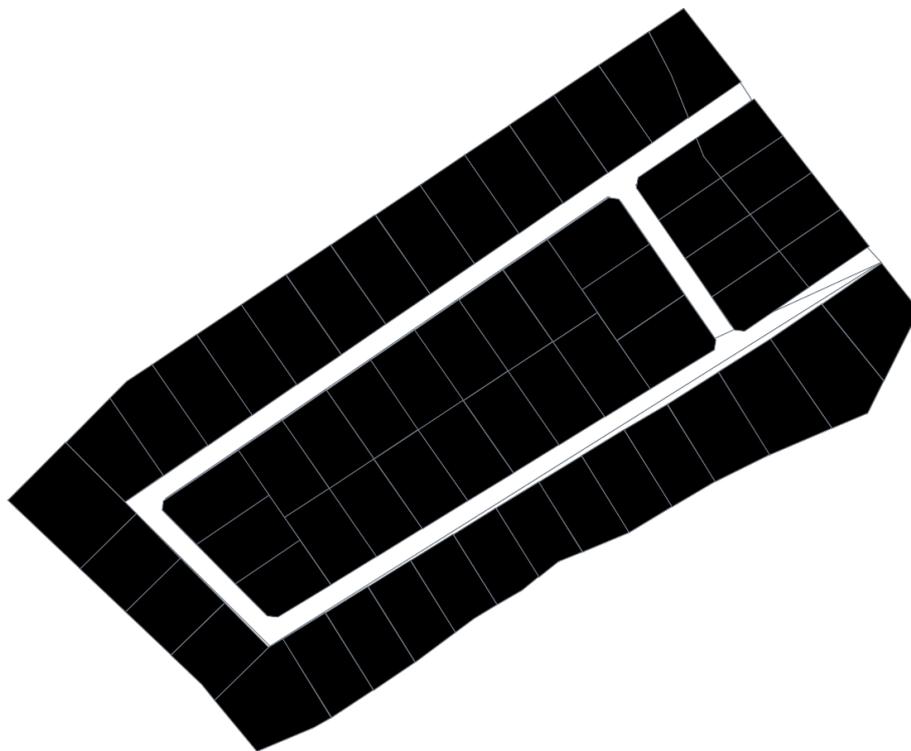
- Спорт
- Магазины
- Детские сады
- Где поесть
- Развлечения
- Поликлиники
- Администрация
- Аптеки
- Банки
- Почта
- Школы
- АЗС
- Храмы
- Транспорт

### ПРЕИМУЩЕСТВА:

- Поселок окружен живописным лесом, грибные места
- Рассрочка до 1 года. Оформление собственности в подарок.
- Вся городская инфраструктура в непосредственной близости.
- Автобусная остановка в 7 минутах.
- 15 кВт по гос.программе, ЛЭП построены.
- Внутренняя дорожная сеть с твердым покрытием.
- Отсутствие производств в радиусе 10 км. Рядом р.Клязьма
- Возможность подключения к газу

\* - интерактивная карта доступна на сайте

## КАРТА ПОСЕЛКА:



■ Продано

## УЧАСТКИ НА ПРОДАЖУ:

Технический сбор в поселке Грибово-3 составляет 39 000 рублей.

Размер сбора не зависит от площади участка и прибавляется к общей стоимости.

Участок №	Кадастровый №	Площадь м <sup>2</sup>	Стоимость сотки	Стоимость уч.	Статус
Участок №	Кадастровый №	Площадь м <sup>2</sup>	Стоимость сотки	Стоимость уч.	Статус