

# ПАСПОРТ ОБЪЕКТА на 27-10-2021 г.

## Дачный поселок Евсеево



Назначение земли:  
Дачное строительство



Удаленность от МКАД:  
Носовихинскоеш., 56



Статус:  
Последние участки



Минимальная стоимость:  
от 229 890 руб/участок

### О ПОСЕЛКЕ:

Разрешенное использование: для дачного строительства.

Активные продажи. Продано более половины поселка.

Удачное расположение на въезде в г.Павловский Посад. 4 км до центральной площади города. Также поселок граничит с дер.Евсеево и дер.Улитино.

Возможность рассрочки до 1 года и первым взносом от 30%, после оплаты которого право собственности на участок сразу оформляется на покупателя.

Вся городская инфраструктура в непосредственной близости: детские сады и школы, супермаркеты и магазины, поликлиники и аптеки, парки, рестораны, кинотеатр и т.д.

Круглогодичная уборка и чистка внутренних дорог в поселке.

### ИНФРАСТРУКТУРА:

- Магазины
- АЗС
- Школы
- Детские сады
- Спорт
- Администрация
- Почта
- Развлечения
- Где поесть
- Аптеки
- Храмы
- Банки
- Поликлиники
- Транспорт

\* - интерактивная карта доступна на сайте

### ПРЕИМУЩЕСТВА:

Природа и отсутствие вредных производств в радиусе 20 км

Рассрочка до 1 года. Оформление собственности в подарок.

Вся городская инфраструктура в непосредственной близости.

Оборудована внутренняя дорожная сеть с твердым покрытием.

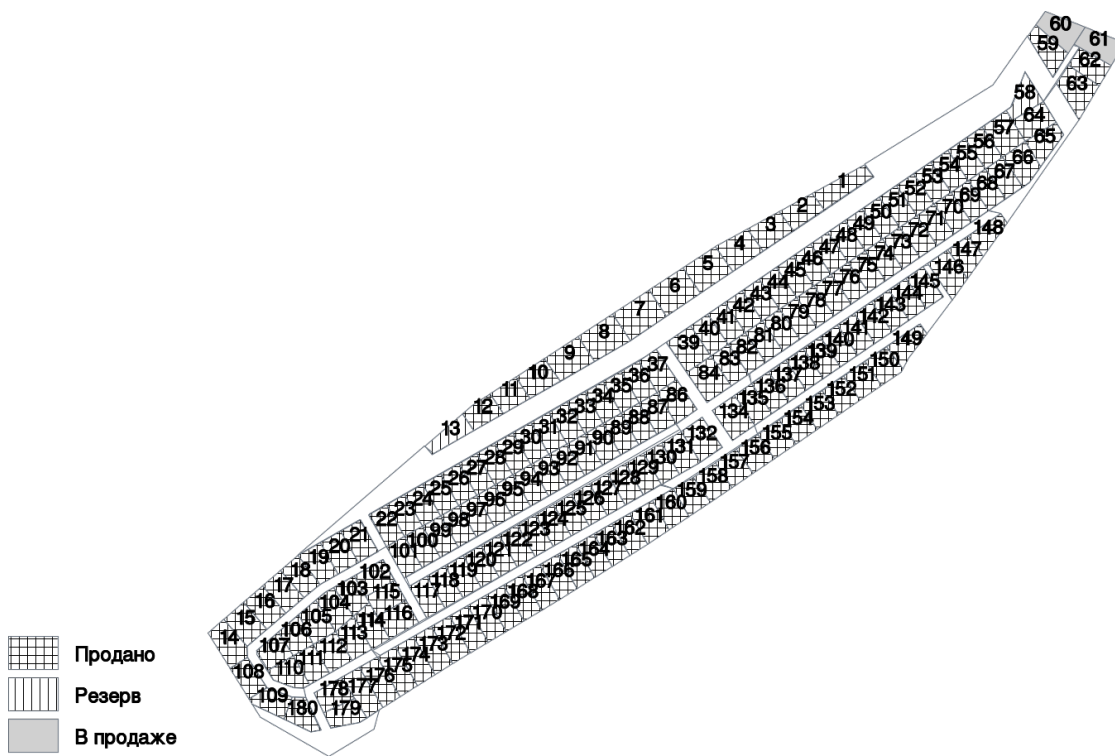
15 кВт по гос.программе, ЛЭП построены.

Возможность подключения к газу.

Возможность подключения к высокоскоростному кабельному интернету.

Автобусная остановка напротив въезда в поселок. 2 км до ж/д станции г.Павловский Посад.

### КАРТА ПОСЕЛКА:



## УЧАСТКИ НА ПРОДАЖУ:

Технический сбор в поселке Евсеево составляет 39 000 рублей.

Размер сбора не зависит от площади участка и прибавляется к общей стоимости.

Участок №	Кадастровый №	Площадь м²	Стоимость сотки	Стоимость уч.	Статус
13	50:17:0021709:182	707 м²	27 000 <b>акция</b>	229 890	<b>Резерв</b>
58	50:17:0021709:58	731 м²	29 700 <b>акция</b>	256 107	<b>Резерв</b>
60	50:17:0021709:172	933 м²	29 700 <b>акция</b>	316 101	В продаже
61	50:17:0021709:171	915 м²	29 700 <b>акция</b>	310 755	В продаже
Участок №	Кадастровый №	Площадь м²	Стоимость сотки	Стоимость уч.	Статус