

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА на 29-01-2023 г.

Поселок ЛПХ Субботино



Назначение земли:
Личное подсобное
хозяйство



Удаленность от МКАД:
Горьковскоеш., 48



Статус:
Последние участки



Минимальная стоимость:
от 317 200 руб/участок

О ПОСЕЛКЕ:

Мини ЛПХ посёлок, состоящий всего из 17 участков, расположен на восточной окраине д. Субботино в Павловском Посаде.

Основные его преимущества: удачное местоположение, прекрасная транспортная доступность и окружение. Практически одинаково небольшое время в пути до крупных районных центров П.Посад и Электросталь.

Дороги, обеспечивающие непосредственный подъезд к участку, имеют твердое асфальтовое покрытие. С западной стороны поселок граничит с д. Субботино, а с северной части через дорогу расположен реликтовый лесной массив.

Рядом есть небольшой искусственный водоем и река.

Магазин с продуктами первой необходимости в пешей доступности.

Остановка общественного транспорта находится на границе поселка. Ж/д станция Вохна расположена в 5 км, до центра г. Павловского Посада и ж/д станции можно добраться на автобусе №1 или №25.

Ближайшие крупные города со всей необходимой инфраструктурой – от ресторанов, развлекательных центров и до больниц, музеев, спортивных центров - г. Павловский Посад, 7 км, г. Электросталь, 10 км.

ИНФРАСТРУКТУРА:

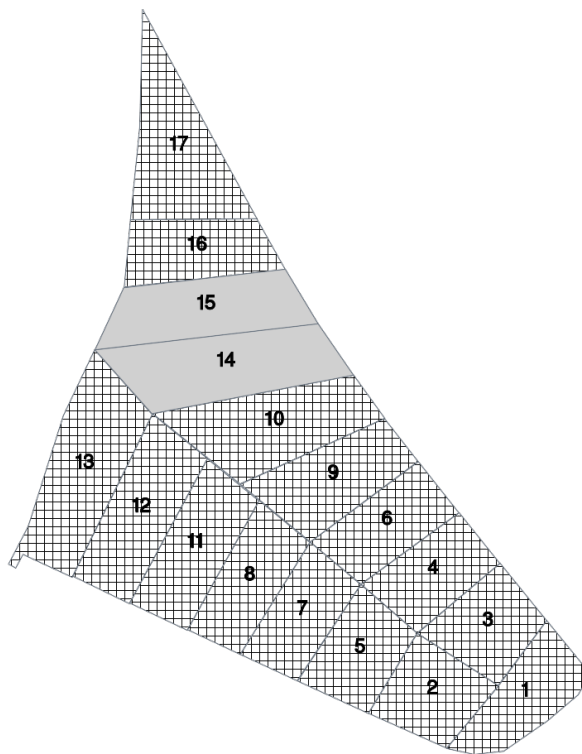
- Школы
- Спорт
- Транспорт
- Банки
- Аптеки
- Почта
- Храмы
- Администрация
- Поликлиники
- Где поесть
- Развлечения
- Магазины
- АЗС
- Детские сады



ПРЕИМУЩЕСТВА:

- Отсутствие вредных производств в радиусе 20 км
- Рассрочка до 1 года, оформление собственности в подарок
- Вся инфраструктура двух районных центров
- Асфальтированный подъезд к посёлку
- Автобусная остановка, ж/д ст. Вохна в 5 км
- 15 кВт по госпрограмме
- В перспективе подключение к газу по госпрограмме
- 49 км от МКАД. Возможность доехать от Москвы на электричке или автобусе

* - интерактивная карта доступна на сайте

КАРТА ПОСЕЛКА:



 Продано
 В продаже

УЧАСТКИ НА ПРОДАЖУ:

Технический сбор в поселке Субботино составляет 39 000 рублей.

Размер сбора не зависит от площади участка и прибавляется к общей стоимости.

Участок №	Кадастровый №	Площадь м ²	Стоимость сотки	Стоимость уч.	Статус
14	50:17:0020302:604	1 748 м ²	21 000	405 080	В продаже
15	50:17:0020302:603	1 420 м ²	21 000	336 200	В продаже
Участок №	Кадастровый №	Площадь м ²	Стоимость сотки	Стоимость уч.	Статус