

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА на 25-03-2023 г.

Поселок ЛПХ Логинов лес



Назначение земли:
Личное подсобное
хозяйство



Удаленность от МКАД:
Носовихинскоеш., 58



Статус:
Старт продаж



Минимальная стоимость:
от 250 610 руб/участок

О ПОСЕЛКЕ:

Лучшее приложение для любителей свежего воздуха и природы.

Посёлок не просто граничит с рощей или узкой полоской деревьев, а полукругом окружён настоящим реликтовым сосновым лесом с чистым воздухом и звенящей тишиной

Можно гулять, собирать грибы или пойти на рыбалку. Ведь по южной границе протекает река Дрезна с широкой запрудой около дамбы.

Вдоль заезда в посёлок – дорога регионального / межмуниципального значения.

Если поехать налево - в 4 км Носовихинское шоссе и дер.Евсеево со всей инфраструктурой населённых пунктов (школа, детский сад, магазины, мед.пункт), ещё 1 км - и въезд в г.Павловский Посад

Если поехать направо - выезд на Большое Московское кольцо. Продуктовый магазин в шаговой доступности в дер.Логиново, Пятёрочка - в соседней дер.Теренино 5 минут пешком до автобусной остановки в д.Логиново (автобусы 24, 65, 32, 34, 22)

Школы, детские сады, ж/д и автовокзал, любые магазины, рынки, торговые и развлекательные центры, спортивные комплексы и стадионы, больницы и поликлиники, а также многое другое для комфортной жизни - в непосредственной близости в г.Павловский Посад

Газ по границе, соседние деревни газифицированы. Электричество 15 кВт по гос.программе, оборудование ЛЭП по территории посёлка Разрешённое использование - для личного подсобного хозяйства.

Возможность по своему усмотрению выбрать вид использования из перечисленных в Правилах землепользования и застройки для терр.зоны СХ-3, в том числе с правом застройки до 30%

Природа, чистый воздух - и все это рядом с инфраструктурой города по комфортным ценам с возможностью рассрочки

ИНФРАСТРУКТУРА:

- Магазины
- АЗС
- Школы
- Детские сады
- Администрация
- Развлечения
- Спорт
- Банки
- Поликлиники
- Храмы

ПРЕИМУЩЕСТВА:

- Сосновый лес и широкая запруда на реке Дрезна
- По границе, соседние деревни газифицированы
- 15 кВт по гос.программе
- Все для жизни в непосредственной близости.
- Автобусная остановка в 5 минутах пешком

- Транспорт
- Почта
- Аптеки
- Где поесть

Оформление сделки и варианты рассрочек (в т.ч. беспроцентных)

53 км от МКАД. Авто, электричка или автобус

Внутренние круглогодичные проезды

* - интерактивная карта доступна на сайте

КАРТА ПОСЕЛКА:



УЧАСТКИ НА ПРОДАЖУ:

Технический сбор в поселке Логинов лес составляет 39 000 рублей.

Размер сбора не зависит от площади участка и прибавляется к общей стоимости.

Участок №	Кадастровый №	Площадь м ²	Стоимость сотки	Стоимость уч.	Статус
2	50:17:0030212:480	1 178 м ²	29 000	379 620	В продаже
3	50:17:0030212:588	1 054 м ²	29 000	343 660	В продаже
4	50:17:0030212:599	1 072 м ²	29 000	348 880	В продаже
5	50:17:0030212:398	1 165 м ²	29 000	375 850	В продаже
8	50:17:0030212:620	1 153 м ²	29 000	372 370	В продаже
9	50:17:0030212:428	1 027 м ²	29 000	335 830	В продаже
10	50:17:0030212:582	1 054 м ²	29 000	343 660	В продаже
12	50:17:0030212:583	1 006 м ²	29 000	429 740	Резерв
13	50:17:0030212:525	1 068 м ²	29 000	347 720	Резерв
14	50:17:0030212:519	1 049 м ²	29 000	342 210	Резерв
15	50:17:0030212:591	1 044 м ²	29 000	340 760	В продаже
16	50:17:0030212:592	1 123 м ²	29 000	363 670	В продаже
17	50:17:0030212:600	1 157 м ²	29 000	373 530	В продаже
18	50:17:0030212:593	1 081 м ²	29 000	351 490	В продаже
19	50:17:0030212:615	1 084 м ²	29 000	352 360	В продаже
20	50:17:0030212:616	1 085 м ²	29 000	352 650	В продаже
21	50:17:0030212:641	1 087 м ²	29 000	353 230	В продаже
22	50:17:0030212:640	1 094 м ²	29 000	355 260	В продаже
23	50:17:0030212:638	1 211 м ²	23 000	316 530	В продаже
24	50:17:0030212:639	1 145 м ²	25 000	324 250	В продаже
25	50:17:0030212:614	1 112 м ²	25 000	316 000	В продаже
26	50:17:0030212:613	1 071 м ²	25 000	305 750	В продаже

27	50:17:0030212:598	1 106 м²	25 000	314 500	В продаже
28	50:17:0030212:597	1 128 м²	25 000	320 000	В продаже
29	50:17:0030212:585	1 149 м²	25 000	325 250	В продаже
30	50:17:0030212:590	1 043 м²	25 000	298 750	В продаже
31	50:17:0030212:481	1 011 м²	25 000	290 750	В продаже
32	50:17:0030212:580	1 025 м²	25 000	294 250	В продаже
33	50:17:0030212:579	1 098 м²	25 000	312 500	В продаже
34	50:17:0030212:577	1 011 м²	25 000	290 750	В продаже
35	50:17:0030212:510	1 012 м²	25 000	291 000	В продаже
36	50:17:0030212:589	1 012 м²	25 000	291 000	В продаже
37	50:17:0030212:586	1 021 м²	25 000	293 250	В продаже
38	50:17:0030212:595	1 019 м²	25 000	292 750	В продаже
39	50:17:0030212:596	1 010 м²	25 000	290 500	В продаже
40	50:17:0030212:610	1 017 м²	25 000	292 250	В продаже
41	50:17:0030212:609	1 010 м²	25 000	290 500	В продаже
42	50:17:0030212:636	1 011 м²	25 000	290 750	В продаже
43	50:17:0030212:634	1 016 м²	25 000	292 000	В продаже
44	50:17:0030212:637	1 007 м²	23 000	269 610	В продаже
45	50:17:0030212:635	1 066 м²	23 000	283 180	В продаже
46	50:17:0030212:643	1 121 м²	25 000	318 250	В продаже
47	50:17:0030212:642	1 079 м²	25 000	307 750	В продаже
48	50:17:0030212:611	1 097 м²	25 000	312 250	В продаже
49	50:17:0030212:612	1 081 м²	25 000	308 250	В продаже
50	50:17:0030212:594	1 077 м²	25 000	307 250	В продаже
51	50:17:0030212:587	1 056 м²	25 000	302 000	В продаже
52	50:17:0030212:502	1 054 м²	25 000	301 500	В продаже
53	50:17:0000000:69819	1 036 м²	25 000	297 000	В продаже

54	50:17:0000000:6983 0	1 150 м ²	25 000	325 500	В продаже
55	50:17:0000000:6983 2	1 386 м ²	25 000	384 500	В продаже
56	50:17:0000000:6983 3	1 133 м ²	25 000	321 250	В продаже
57	50:17:0000000:69831	1 052 м ²	25 000	301 000	В продаже
58	50:17:0000000:69810	1 053 м ²	25 000	301 250	Резерв
59	50:17:0000000:6980 6	1 019 м ²	25 000	292 750	В продаже
60	50:17:0000000:6980 5	1 209 м ²	27 000	364 430	В продаже
61	50:17:0030213:754	1 201 м ²	27 000	362 270	В продаже
62	50:17:0030213:741	1 027 м ²	27 000	315 290	В продаже
63	50:17:0030213:739	1 040 м ²	27 000	318 800	В продаже
64	50:17:0030213:740	1 135 м ²	27 000	344 450	В продаже
65	50:17:0030213:753	1 099 м ²	27 000	334 730	В продаже
66	50:17:0030213:728	1 140 м ²	27 000	345 800	В продаже
67	50:17:0030213:729	1 105 м ²	27 000	336 350	В продаже
68	50:17:0030213:742	1 126 м ²	27 000	342 020	В продаже
69	50:17:0000000:6952 0	1 147 м ²	27 000	347 690	В продаже
70	50:17:0000000:69519	1 098 м ²	27 000	334 460	В продаже
71	50:17:0000000:69518	1 135 м ²	27 000	344 450	В продаже
72	50:17:0000000:69517	1 094 м ²	27 000	333 380	В продаже
73	50:17:0000000:69516	1 181 м ²	27 000	356 870	В продаже
74	50:17:0000000:69523	1 158 м ²	27 000	350 660	В продаже

75	50:17:0000000:69521	1 214 м²	27 000	365 780	В продаже
76	50:17:0000000:69522	1 290 м²	27 000	386 300	В продаже
79	50:17:0030213:743	1 238 м²	29 000	397 020	В продаже
80	50:17:0030213:730	1 212 м²	29 000	389 480	В продаже
81	50:17:0030213:731	1 243 м²	29 000	398 470	В продаже
82	50:17:0030213:732	1 245 м²	29 000	399 050	В продаже
83	50:17:0030213:733	1 191 м²	29 000	383 390	В продаже
84	50:17:0030213:734	1 183 м²	29 000	381 070	В продаже
85	50:17:0030213:735	1 041 м²	29 000	339 890	В продаже
86	50:17:0030213:736	1 008 м²	29 000	330 320	В продаже
87	50:17:0030213:737	1 023 м²	29 000	334 670	В продаже
88	50:17:0030213:750	1 026 м²	29 000	335 540	В продаже
89	50:17:0030213:752	1 076 м²	29 000	350 040	В продаже
90	50:17:0030213:751	1 064 м²	29 000	346 560	В продаже
91	50:17:0030213:748	1 076 м²	29 000	350 040	В продаже
92	50:17:0030213:744	1 073 м²	29 000	349 170	В продаже
93	50:17:0030213:727	1 105 м²	29 000	358 450	В продаже
94	50:17:0030213:738	1 052 м²	29 000	343 080	В продаже
95	50:17:0030213:749	1 188 м²	29 000	382 520	В продаже
97	50:17:0030212:827	1 104 м²	29 000	358 160	В продаже
98	50:17:0030212:833	1 018 м²	29 000	333 220	В продаже
99	50:17:0030212:834	1 050 м²	29 000	342 500	В продаже
105	50:17:0030212:844	1 196 м²	29 000	384 840	Резерв
106	50:17:0030212:841	1 367 м²	25 000	379 750	В продаже
107	50:17:0030212:852	1 335 м²	25 000	371 750	В продаже
108	50:17:0030212:849	1 177 м²	25 000	332 250	В продаже
109	50:17:0030212:845	1 096 м²	25 000	312 000	В продаже

110	50:17:0030212:840	1 020 м²	25 000	293 000	В продаже
111	50:17:0030212:838	1 059 м²	25 000	302 750	В продаже
112	50:17:0030212:831	1 149 м²	23 000	302 270	В продаже
113	50:17:0030212:828	1 077 м²	25 000	307 250	В продаже
114	50:17:0030212:839	1 021 м²	25 000	293 250	В продаже
115	50:17:0030212:850	1 030 м²	25 000	295 500	В продаже
116	50:17:0030212:846	1 035 м²	25 000	296 750	В продаже
117	50:17:0030212:851	1 073 м²	25 000	306 250	В продаже
118	50:17:0030212:847	1 182 м²	25 000	333 500	В продаже
119	50:17:0030212:829	1 059 м²	23 000	281 570	В продаже
120	50:17:0030212:830	1 108 м²	25 000	315 000	В продаже
121	50:17:0030212:824	1 128 м²	25 000	320 000	В продаже
122	50:17:0030212:825	1 127 м²	25 000	319 750	В продаже
123	50:17:0030212:822	1 205 м²	25 000	339 250	В продаже
124	50:17:0030212:823	1 305 м²	25 000	364 250	В продаже
125	50:17:0030212:857	1 386 м²	25 000	384 500	В продаже
126	50:17:0030212:632	1 334 м²	25 000	371 500	В продаже
127	50:17:0030212:628	1 230 м²	25 000	345 500	В продаже
128	50:17:0030212:627	1 219 м²	25 000	442 750	Резерв
129	50:17:0030212:605	1 096 м²	25 000	312 000	В продаже
130	50:17:0030212:606	1 010 м²	25 000	290 500	В продаже
131	50:17:0030212:608	1 013 м²	25 000	291 250	В продаже
132	50:17:0030212:622	1 003 м²	25 000	288 750	В продаже
133	50:17:0030212:623	1 003 м²	25 000	288 750	В продаже
134	50:17:0030212:645	1 026 м²	23 000	273 980	В продаже
135	50:17:0030212:619	1 243 м²	23 000	323 890	Резерв
136	50:17:0030212:621	1 157 м²	25 000	327 250	В продаже

137	50:17:0030212:602	1 148 м ²	25 000	325 000	В продаже
138	50:17:0030212:604	1 104 м ²	25 000	314 000	В продаже
139	50:17:0030212:631	1 256 м ²	25 000	352 000	В продаже
140	50:17:0030212:626	1 195 м ²	25 000	336 750	В продаже
141	50:17:0030212:625	1 238 м ²	25 000	347 500	В продаже
142	50:17:0030212:404	1 249 м ²	25 000	350 250	В продаже
143	50:17:0030212:405	1 171 м ²	25 000	330 750	В продаже
144	50:17:0030212:624	1 138 м ²	25 000	322 500	В продаже
145	50:17:0030212:629	1 282 м ²	25 000	358 500	В продаже
146	50:17:0030212:603	1 078 м ²	25 000	307 500	В продаже
147	50:17:0030212:601	1 131 м ²	25 000	320 750	В продаже
148	50:17:0030212:617	1 126 м ²	25 000	319 500	В продаже
149	50:17:0030212:618	1 174 м ²	23 000	308 020	В продаже
150	50:17:0030212:410	1 076 м ²	25 000	307 000	В продаже
151	50:17:0030212:630	1 021 м ²	25 000	293 250	В продаже
152	50:17:0030212:607	1 020 м ²	25 000	293 000	В продаже
153	50:17:0000000:69818	3 528 м ²	27 000	990 560	В продаже
Участок №	Кадастровый №	Площадь м ²	Стоимость сотки	Стоимость уч.	Статус